

Số: /TTr - UBND

Hoàng Trường, ngày tháng năm 2021

TỜ TRÌNH

**V/v Xin thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án:
Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thôn Văn Phong,
xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.**

Kính gửi : Ủy ban nhân dân huyện Hoàng Hóa

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019; Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật sửa đổi một số điều của luật xây dựng ngày 28/6/2020;

Căn cứ các Nghị định: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Ủy ban nhân dân xã Hoàng Trường đề nghị UBND huyện Hoàng Hóa xem xét, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thôn Văn Phong, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

I. THÔNG TIN CHUNG:

1. Tên dự án: Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thôn Văn Phong, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

2. Dự án nhóm: C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

4. Cấp quyết định đầu tư: UBND xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

5. Tên chủ đầu tư: UBND xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

6. Địa điểm thực hiện: xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 922.935.000 đồng

(Chín trăm hai mươi hai triệu, chín trăm ba mươi lăm nghìn đồng)

Trong đó:

| | |
|--------------------|------------------|
| +Chi xây dựng: | 731.225.000 đồng |
| +Chi phí QLDA: | 21.469.000 đồng |
| +Chi phí TV ĐTXD: | 111.428.000 đồng |
| +Chi phí khác: | 14.464.000 đồng |
| +Chi phí dự phòng: | 43.949.000 đồng |

8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất tại mặt bằng phân lô đất thuộc MBQH số 70/MBQH-UBND được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 14/8/2020 tại thôn 1 (Vị trí 2) xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hóa.

- Tổng diện tích quy hoạch MB thôn 1 (vị trí 2): 13.240,7m² (đất ở 6.696,6m², đất giao thông + vỉa hè: 6.544,1m²);
- Dự kiến diện tích đất quy hoạch chia lô để bán trong năm 2021: 5.169,6m²;
- Tổng số tiền trúng đấu giá dự kiến: 5.169,6m² x 7trđ/m² = 36.187trđ;
- Chi phí GPMB và xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật là: 8.951trđ;
- Phần xã được hưởng: (36.187 - 8.951)trđ x 50% = 13.618trđ;
- Chi trả công trình:
 - + Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thôn Văn Phong, xã Hoằng Trường, huyện Hoằng Hóa: 0.923 trđ.
 - Số tiền còn lại: 13.618-0.923= 12.695trđ, dùng để thanh toán nợ xây dựng cơ bản hoàn thành và chi trả cho các công trình chuyển tiếp.

9. Thời gian thực hiện dự án: năm 2021

10. Hình thức đầu tư xây dựng: Xây dựng mới.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

- Báo cáo đề nghị thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án; Phụ biểu báo cáo nguồn vốn đầu tư dự án: Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thôn Văn Phong, xã Hoằng Trường, huyện Hoằng Hóa.

Ủy ban nhân dân xã Hoằng Trường đề nghị UBND huyện Hoằng Hóa xem xét, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn công trình: Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thôn Văn Phong, xã Hoằng Trường, huyện Hoằng Hóa.

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Phòng TC& KH huyện
- Lưu VP

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Thanh Cảnh